Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Калугаэнерго»

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора -
главный инженер филиала

_____ /А.Ю. Митюхин/

«15» октября 2026 г.

Техническое задание

Техническое обслуживание КИП и средства автоматики на 2-х котлах Vitorond-200 и техническое обслуживание общекотельной системы автоматики административного здания по адресу: ул. Красная гора, д. 9/12

(наименование работ)

филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Калугаэнерго»

Лот № 3000781

Калугаэнерго
2026

1. Место оказания услуг.

1.1. Калужская область, г. Калуга, административное здание по ул. Красная гора, 9/12.

2. Срок оказания услуг.

2.1. Начало оказания услуг – 01.01.2027 г.

2.2. Окончание оказание услуг – 31.12.2027 г.

3. Услуга по ОКПД2: 33.12.19.000: Услуги по ремонту и техническому обслуживанию прочего оборудования общего назначения, не включенного в другие группировки

4. МЕРЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЖИМА

Основание: постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О МЕРАХ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЖИМА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ».

Предоставление национального режима в соответствии с ПП 1875 от 23.12.2024.	
ОКПД 2	Мера применения национального режима (запрет, ограничение, преимущество)
33.12.19.000	Не применяется

5. График оказания услуг.

№ пп	Наименование услуг	Периодичность выполнения
1.	Техническое обслуживание (в том числе проверка срабатывания устройств защиты, блокировок и сигнализации)	**Один раз в месяц** (каждую **третью** неделю текущего месяца)
2.	Текущий ремонт (подготовка котельной к пуску в отопительный период)	**Один раз в год** (перед началом отопительного периода)
3.	Остановка оборудования (по окончании отопительного периода)	**Один раз в год** (по окончании отопительного периода)

6. Перечень услуг, оказываемых при техническом обслуживании:

6.1. технический осмотр (внешний осмотр, очистка от пыли и остатков технологических продуктов, осмотр, очистка и поджатие клемм, ревизия кинематики и ее смазка, проверка плотности подсоединения трубных линий и исправности устройств дистанционной передачи данных, сохранности труб);

6.2. проверку работоспособности, проверку по контрольным точкам (установки на «ноль»), выявление и устранение мелких дефектов, возникших в процессе эксплуатации;

6.3. замену диаграмм, очистку самопишущих устройств и заправку их чернилами, смазку механизмов движения, заливку или замену специальных жидкостей, устранение их течи;

6.4. проверку работы средств автоматизации в том случае, если обнаружено несоответствие в ходе технологического режима и показаниях средств измерения;

6.5. промывку измерительных камер, исправление уплотнений и крепежа, проверку отборных устройств давления, расхода, сушку элементов средств измерения и автоматизации и зачистку контактов;

6.6. снятие средств измерения и автоматизации для ремонта и своевременное представление их на поверку;

6.7. проверку источников питания, показывающих и регистрирующих узлов средств измерения для анализа состава и свойств веществ и материалов;

6.8. чистку, смазку и проверку реле, датчиков, исполнительных механизмов, регуляторов всех систем и назначений, проверку на плотность и герметичность импульсных и соединительных линий, замену неисправных отдельных элементов и узлов, опробование их в работе;

6.9. проверку наличия питания (электрического, пневматического и др.), его качественных параметров в схемах управления, сигнализации, блокировки и защиты, опробование звуковой и световой сигнализации;

6.10. проверку срабатывания схем и правильность заданий установок на их срабатывание и другие проверки, связанные с особенностями конкретных схем;

6.11. осмотр щитов автоматизации, блокировочных устройств, средств сигнализации и защиты;

6.12. проверку соответствия измеренных параметров режимным картам и в необходимых случаях дополнительная регулировка;

6.13. выработка рекомендаций для обслуживающего персонала с целью повышения эффективности и безопасности использования оборудования.

7. Требования к качеству услуг, требования к результатам услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия оказанных услуг потребностям Заказчика.

7.1. Технология и качество оказываемых услуг должны удовлетворять требованиям действующих норм и правил, указанных в **п. 9.** Технического задания.

7.2. Исполнитель должен обеспечить при оказании услуг строгое выполнение требований по технологии, качеству, безопасности жизни и здоровья, а также иных требований сертификации, безопасности в соответствии с законодательными, нормативными и методическими документами, в том числе государственными стандартами, санитарными нормами и правилами.

7.3. Исполнитель должен безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество оказания услуг, в согласованные сроки.

7.4. При возникновении аварийной ситуации по вине Исполнителя восстановительные и ремонтные услуги осуществляются силами и за счет денежных средств Исполнителя.

7.5. Для проверки соответствия качества оказанных Исполнителем услуг требованиям, установленным Договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

8. Требования к Исполнителю.

8.1. К техническому обслуживанию и ремонту контрольно-измерительных приборов и средств автоматики допускаются лица, достигшие 18-летнего возраста, прошедшие медицинское освидетельствование, теоретическую и практическую подготовку, проверку знаний в квалификационной комиссии с присвоением 3 группы по электробезопасности (Типовая инструкция по охране труда для слесаря КИП и А, утв. Приказом Министерства топлива и энергетики РФ № 141 от 23.05.1996 г. Протокол № 6 от 14.06.1996 г.).

8.2. Исполнитель обязан оказывать услуги, используя свой инвентарь, оборудование, инструмент, спецодежду, транспорт и т.д., т.е. в цену услуг должны быть включены все расходы, связанные с выполнением этих услуг по месту нахождения Заказчика.

9. Перечень нормативных технических и нормативных правовых актов.

- Правила по охране труда при работе в электроустановках (Приказ Минтруда России № 903н от 15.12.2020).
- Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. № 1034 (ред. от 05.12.2021).
- СП 60.13330.2020 (утверждён приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. №921/пр, введён в действие с 1 июля 2021 года). (ред. от 17.01.2025).
- ГОСТ Р 8.568-2017 «Государственная система обеспечения единства измерений. Аттестация испытательного оборудования. Основные положения», ведён в действие приказом Росстандарта от 29 декабря 2017.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (в редакции Постановлений Правительства Российской Федерации от 03.02.2025).
- Правилами технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 14.05.2025 г. № 115.
- Федеральный закон № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда».

Результатом оказанных Исполнителем услуг является подтверждение пригодности оборудования к применению или признание его непригодным к применению.

Начальник службы эксплуатации
зданий и сооружений



А.В. Новосельцев